

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL
**încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de
29 mai 2013**

Președinte de ședință – dl. viceprimar Ludescher Istvan
Sunt prezenți toți cei 23 de consilieri.

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 1296/2013, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

Dl. primar – Buna ziua, bine v-am găsit la ședința ordinară a Consiliului local de azi. Rog pe dl. viceprimar Ludescher, care este președintele de ședință din această lună, să înceapă ședința și să facă toate demersurile de început, după care vom intra în primul moment al ședinței.

Dl. Ludescher, președintele de ședință – Bună ziua tuturor. Suntem statuari, fiind prezenți 23 din 23 de consilieri. Înainte de a intra în Ordinea de zi, dau cuvântul d-lui primar pentru a celebra un moment festiv în ceea ce privește înmânarea trofeelor la echipa de handbal.

Dl. primar – Rog să vină alături de mine dl. președinte Matei, dl. viceprimar Ludescher, dl. consilier Bota, dl. consilier Pop Ștefan și dl. consilier Mureșan Dorel, ca reprezentanți ai grupurilor politice și nu numai din Consiliul local.

Pentru noi, ca și Consiliu local, este o mare bucurie să le avem azi și să le felicităm în acest cadru festiv pe reprezentantele Clubului Handbal Club Municipal Baia Mare, handbalistele noastre dragi care ne-au adus bucurie. Ele au generat un parcurs frumos. Este un pas de început. Vreau să le rog să vină alături de noi, în aplauzele dvs. Rog și pe antrenorii și pe conducătorii cluburilor să vină aici, în față.

Această echipă a obținut locul II în clasamentul național. Din punctul meu de vedere, ele sunt adevăratele campioane ale României. Este o mândrie nu doar pentru municipiul nostru. Cea mai remarcabilă performanță este câștigarea Cupei României într-un turneu senzațional la Oradea. Le mulțumesc pentru efortul pe care l-au făcut, pentru seriozitatea cu care au abordat fiecare meci și campionatul. Le mulțumesc pentru faptul că au respectat comunitatea, Au înțeles faptul că e important ca relația cu comunitatea să fie mereu onorată și rezultatele să apară cât mai repede.

Baia Mare trebuie să se definească ca și capitală a handbalului românesc. Aceste performanțe trebuiesc confirmate și reconfirmate și să facem ca aceste jucătoare și celelalte echipe care obțin performanțe să aibă contact permanent cu cei tineri, cu elevii, cu școlile, cu liceele. O să propun Consiliului local să facem un astfel de program. O dată pe lună, vor putea să facă o întâlnire cu cei tineri, în diverse școli și licee, ca să genereze un impuls în ceea ce înseamnă sportul de masă.

În mod simbolic, doresc să le înmânez câte o plachetă pe care am creat-o special pentru ele. Am făcut tot efortul ca aceste plachete să fie gata astăzi. Vrem, în mod special, să le oferim și câte un buchet de flori și să le urăm vacanță plăcută și să le asigurăm că vom fi alături de ele, cum vom fi alături de toate echipele care aduc performanță comunității noastre.

Aceste cluburi nu sunt niște cluburi private. Sunt cluburi bine înrădăcinate în comunitatea noastră, cluburi care fac ca, despre Baia Mare, să se vorbească în țară și în străinătate.

Și în comisii, dumneavoastră, consilierii locali, ați înțeles necesitatea și pentru hanbal, și pentru volei, și pentru diversele sporturi care se practică în Sala polivalentă Lascăr Pană, să facem un parteneriat cu

Direcția Județeană pentru Sport și să reînnoim tot ceea ce înseamnă suprafață de joc, într-un mod modern, într-un mod special, așa cum merită jucătorii pentru performanțele lor.

Îmi doresc ca , ceea ce vizăm să facem la volei sau hanbal, să poată genera bucurie pentru comunitate și toate meciurile să poată fi jucate la Baia Mare și să avem condițiile pentru joc aici, la Baia Mare.

Vă rog să îmi permiteți ca domnii consilieri să înmâneze buchetele de flori, iar eu voi înmâna plachetele.

Haideți să le și aplaudăm.

Am un cuvânt special pentru dl. antrenor Costică Buceschi, căruia îi mulțumesc pentru efortul și seriozitate și pentru emoția cu care tratează acest meci. Multe lucruri în viața asta țin de emoții. Dacă nu ai emoții și nu generezi emoții, lucrurile nu funcționează nici măcar în sport. Îi mulțumesc pentru ceea ce a făcut.

Parteneriatul nostru va dura mulți ani de acum încolo. Sperăm cât mai repede să-și reîntregească familia.

(În continuare, dl. primar înmânează handbalistelor plachetele, iar cei 5 consilieri le oferă acestora câte un buchet de flori.)

Vă mulțumim pentru onoarea pe care ne-ați făcut-o! Îi invităm vineri, la ora 18, pe toți băimărenii să aibă o întâlnire cu voi în P-ța Libertății , pentru a prezenta rezultatele și trofee. Noi ne vedem după vacanța pe care o aveți. De fiecare dată, vă vom fi alături și vă vom încuraja la toate meciurile pe care le veți avea de acum încolo.

Felicitări și vă mai așteptăm cu rezultate pe aici pe la noi!

Îi lansez o provocare d-lui director Teodor Ardelean să lansăm , poate printr-o Hotărâre de Consiliu local, astfel de plachete, distincții și medalii. Cred că dumneavoastră ne puteți da o mână de ajutor. Vă lansez provocarea, d-le Teodor Ardelean, ca, în această vară, să ne faceți o grilă de distincții și medalii pe care să le putem oferi .

Am văzut în sală și reprezentantul Clubului de Șah, care a obținut o distincție deosebită , o performanță deosebită, tot Cupa României , dar la șah de această dată. Aș dori să vină alături de noi .

Vreau să facem împreună o manifestare mai amplă, în care să îi chemăm pe toți participanții. O să mai avem întâlniri în care să stabilim niște chestiuni referitoare la șahul în școli.

O să-l las pe dl. Teodor Ardelean să ne spună câteva cuvinte pentru că el va găzdui multe evenimente la Biblioteca Petre Dulfu. Apoi, o să vă rog pe dvs. să ne spuneți câteva cuvinte, apoi vă rog să ne permiteți să vă oferim și o distincție.

Dl. Teodor Ardelean – Vă mulțumesc. În primul rând , îmi cer scuze , am rugat să se aducă această Cupă, n-am știut că are loc această festivitate și nu am vrut să creez aici inegalități între dimensiuni de Cupe. Dacă știam, o lăsam deoparte până când se consuma ceremonia cealaltă, dar am rugat pe dl. inginer, președintele Clubului de Șah din Baia Mare , să aducă această Cupă și să o așeze pe masa de lucru a primarului, tocmai pentru a-i produce un fior de bucurie. Eu mă găsesc aici nu din calitatea de consilier local, ci din calitatea de susținător al șahului în municipiul Baia Mare de când l-am cunoscut pe dl. inginer și cât am văzut cât suflet pune din averea personală, din patrimoniul familiei, de la afacerea sa pe care o are la Cabana Limpedia. Dânsul este clujean, a venit în Baia Mare, s-a legat de noi , și face din acest apostolat al șahului la Baia Mare ceva ce de acum înainte nu mai poate merge decât în sus, la fel ca și fetele, locul II în Campionat și Cupa României obținută. Iată că performanțele vin . Mai multe nu vreau eu să spun. Bucuria mea este prea mare.

Președintele Clubului de Șah al Municipiului Baia Mare, ing. Daniel Ioan Pop – Bună ziua. Este o onoare pentru mine . Sperăm pe viitor să nu facem de rușine orașul Baia Mare și să aducem cât mai multe Cupe și cât mai multe locuri I. Felicit pe toți jucătorii și pe toți oamenii de sport care aduc Cupe în oraș. Sperăm ca Baia Mare să devină chiar prima capitală a sportului românesc și să avem cât mai mulți campioni. Vă doresc la toți sănătate și multe bucurii în viață. Îi doresc succes și d-lui primar pentru tot ceea ce a început să facă.

Dl. primar – Vă mulțumesc pentru tot parcursul ambițios pe care l-ați avut. Noi am mai avut niște manifestări găzduite de Biblioteca Județeană , dar cred că e momentul ca și autoritatea locală să se implice , mai ales pentru a promova șahul în școli și pentru a vă susține pe dvs., cei care, în tăcere,

faceți performanță în orașul nostru. Vă promit că, împreună cu colegii consilieri, la următoarea ședință să facem o manifestare specială, în care să invităm pe toți colegii dvs., participanți la această Cupă a României, și să arătăm întregii comunități modelele din sport pe care le avem. Vă felicit și vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință – După acest moment festiv și de bucurie, să trecem la treabă.

Vreau să supun votului dvs. procesele verbale ale ședințelor anterioare.

Cine este pentru procesul verbal al ședinței din 2 aprilie?

Toți sunt pentru.

Cine este pentru procesul verbal al ședinței din 22 aprilie?

Toți sunt pentru.

Cine este pentru procesul verbal al ședinței din 30 aprilie?

Toți sunt pentru.

Se aprobă cele 3 procese verbale.

Supun votului dvs. Ordinea de zi a ședinței de azi. Avem un Borderou de bază și un Borderou suplimentar.

Cine este pentru Ordinea de zi?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Trecem la Borderoul ședinței.

1. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se mandatează **Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A.** să urmărească, să colecteze și să vireze la bugetul local al Municipiului Baia Mare sumele datorate de către gestionarii fondurilor de vânătoare, în baza contractelor de gestionare a faunei de interes cinegetic încheiate în baza Legii nr. 407/2006 - Legea vânătorii și a protecției fondului cinegetic, cu modificări și completări ulterioare.

Art.2 Virarea către bugetul local a tarifelor de gestionare a fondurilor de vânătoare colectate se va face în termen de 10 zile de la data încasării efective a acestora de la gestionarii fondurilor de vânătoare.

Comisia I-Aviz favorabil DL.Bota nu participă la vot

DI. Bota – D-le președinte, eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

DI. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru, dl. consilier Bota nu participă la vot

Da, 22		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 165/2013)

2. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă, începând cu luna iunie 2013, *statul de funcții pentru Teatrul Municipal Baia Mare* conform Anexei 1.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da	23, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 166/2013)

3. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă *Organigrama Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare* conform Anexei 1. **Art.2** Se aprobă *Statul de funcții pentru Serviciul Public Ambient Urban*, conform Anexei 2.

Art.3 Se aprobă *Regulamentul de organizare și funcționare al Serviciului Public Ambient Urban*, conform Anexei 3.

Art.4. Anexele 1,2 și 3 fac parte integrantă din hotărâre.

Art.5 Noua structură organizatorică, reflectată în organigrama și statul de funcții aprobate, intră în vigoare la data de 1 iunie 2013.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 167/2013)

4. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Începând cu luna mai 2013 se aplică taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă în cuantumul de 500 lei.

Art.2. HCL nr. 38 din 2013 își încetează aplicabilitatea.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
10, Moroz	, PC, Da	23, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 168/2013)

5. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **alocarea sumei de 60.000 lei**, de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, **reprezentând cotizația Municipiului Baia Mare pentru anul 2013, în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <ZONA METROPOLITANĂ BAIJA MARE>**.

Comisia I-Aviz favorabil -Dl.Bota nu participă la vot

Dl. Bota – D-le președinte, la acest proiect de hotărâre eu nu particip la vot.

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru, dl. consilier Bota nu participă la vot

Da, 20		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 169/2013)

6. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *Acordul de cooperare între Municipiul Baia Mare și Clubul Sportiv Extrem Baia Mare în vederea organizării celei de-a X-a ediții a „Festivalului Handbalului Juvenil”*, care va avea loc în Baia Mare, în perioada 28-30 iunie 2013, conform Anexei Nr. 1

Art. 2 Se aprobă *alocarea sumei de 40.000,00 lei* din bugetul local pe anul 2013, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Baia Mare la organizarea evenimentului prevăzut la art. 1.

Art. 3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ce privește suma alocată la art. 2, se va realiza pe bază de acte doveditoare, prin Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I-Aviz favorabil - se va insera în cadrul Acordului de cooperare faptul că, finanțarea de la Municipiul Baia Mare se va diminua proporțional, în cazul în care totalul cheltuielilor vor fi mai mici decât suma estimată

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Amendamentul comisiei I a fost adus la cunoștința comisiilor reunite.

Supun la vot proiectul de hotărâre cu acest amendament al comisiei I.

Votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD,	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 170/2013)

7. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *Acordul de parteneriat dintre Municipiul Baia Mare și Episcopia Ortodoxă Română a Maramureșului și Sătmăruului, în vederea organizării la Baia Mare a evenimentului cultural Reuniunea Tinerilor Creștini Ortodocși*, care se va desfășura în perioada 22 - 24 august 2013, prevăzut în Anexa nr. 1

Comisia I-Aviz nefavorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. primar – Nu sunt sume suplimentare pe care să le acordăm pentru astfel de evenimente. Sunt activități pe care le includem într-o sumă generală pe care am aprobat-o prin buget, pentru activități social-culturale, pentru prima jumătate a anului. Din acea sumă stabilită la începutul anului, doar realizăm parteneriatul și acordăm o sumă distinctă pentru această acțiune. Deci, nu sunt sume suplimentare pe care să le acordăm.

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru, 2 abțineri

Da, 21		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 2		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Abtineri
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-	22, Presedinte	, , Da
DD, Abtineri		23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 7.(Hot. 171/2013)

8.Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă ***repartizarea sumei de 190.000,00 lei*** din bugetul local pe anul 2013 solicitanților din Municipiul Baia Mare care vor desfășura ***programe/proiecte și acțiuni culturale*** nonprofit de interes local pe raza Municipiului Baia Mare pe parcursul anului 2013, conform Anexei Nr. 1

Art. 2 Se resping solicitările de finanțare nerambursabilă, conform Anexei Nr. 2

Art. 3 Se însărcinează Serviciul Finanțări Locale cu încheierea unui contract de finanțare nerambursabilă cu fiecare beneficiar în parte.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare și Directorul Economic cu semnarea contractelor între părți.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. Lupșa Ștefan – D-le președinte, la acest proiect de hotărâre eu nu particip la vot.

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru, dl. consilier Lupșa nu participă la vot

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 172/2013)

9. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă *repartizarea sumei de 51.000,00 lei* din bugetul local pe anul 2013 solicitanților din Municipiul Baia Mare, pentru derularea de *programe/proiecte de/pentru tineret*, conform Anexei 1.

Art. 2 *Se respinge solicitarea Asociației „Universul talentelor”* Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 12357/ 24.04.2013, întrucât aceasta a fost depusă după termenul limită de depunere a documentației, conform anunțului de participare.

Art. 3 Se însărcinează Serviciul Finanțări Locale cu încheierea unui contract de finanțare cu fiecare beneficiar în parte.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare și Directorul Economic cu semnarea contractelor între părți.

Art. 5 Suma de 19.000,00 lei rămasă nerepartizată va fi utilizată pentru finanțarea altor evenimente din domeniul tineret, care se vor desfășura pe parcursul anului 2013.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abțineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 173/2013)

10. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *repartizarea sumei de 357.000,00 lei* din bugetul local pe anul 2013 solicitanților din Municipiul Baia Mare care participă la/organizează *programe/proiecte/acțiuni sportive*, pe parcursul anului 2013, conform Anexei Nr. 1.

Art. 2 *Se respinge solicitarea Clubului Sportiv „Ypsilon”* Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 12350/ 24.04.2013, întrucât aceasta a avut documentație incompletă.

Art. 3 Se însărcinează Serviciul Finanțări Locale cu încheierea unui contract de finanțare cu fiecare beneficiar în parte.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare și Directorul Economic cu semnarea contractelor între părți.

Art. 5 Suma de 93.000,00 lei rămasă nerepartizată va fi utilizată pentru finanțarea altor evenimente din domeniul sport, care se vor desfășura pe parcursul anului 2013.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

**Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
23 pentru**

Da, 23		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 174/2013)

11. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *susținerea financiară de la bugetul local, a participării unui număr de 24 de elevi proveniți din familii defavorizate, la Programul "Școala după școală" desfășurat la Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu Baia Mare, în perioada anului școlar octombrie 2013-iunie 2014 conform Anexei 1.*

Art.2 Se aprobă rectificarea bugetului SPAS cu suma totală de 23.128 lei necesară susținerii financiare de la bugetul local, a participării unui număr de 24 de elevi proveniți din familii defavorizate, la Programul "Școala după școală" desfășurat la Școala gimnazială Nicolae Bălcescu Baia Mare, în perioada anului școlar octombrie 2013-iunie 2014.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

**Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
23 pentru**

Da, 23		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 175/2013)

12. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *exonerarea de la plată a majorărilor de întârziere, în cuantum de 6.620 lei, aferente debitului reprezentând valoarea chirii încasate și datorate de Colegiul Tehnic „Anghel*

Saligny”, stabilite în sarcina acestei unități de învățământ prin Raportul de inspecție fiscală nr. 5947/05.04.2012, ca urmare a Deciziei nr. 42/2011 a Camerei de Conturi a Județului Maramureș.

Comisia I-Aviz favorabil
Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
22 pentru, 1 abținere

Da, 22		11, Rob	, PC, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	20, Vida	, UDMR, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	21, Hofer	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-	22, Presedinte	, , Da
DD, Abtineri		23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 176/2013)

13. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții: „**Executie centrala termica și instalație de încălzire la Scoala Generala nr. 8 - Lucian Blaga str. V. Alecsandri, nr.56, Baia Mare**”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției (cu T.V.A.) : 269,202 mii lei, respectiv 58,906 mii euro
din care C + M (cu TVA) : 195,939 mii lei, respectiv 42,875 mii euro

(1euro=4,5700 lei/ curs euro la 07.08.2012)

Caracteristicile principale :

Echipamentele din centrala termica sunt:

- 2 cazane murale cu Pn = 80 kw fiecare
- 2 vase de expansiune pt incalzire de capacitate 50 litri
- 1 vas de expansiune de capacitate de 6 litri
- 2 pompe montate pe conducte în sistemul de încălzire
- 1 pompa pt circulatia agentului termic primar pt prepararea apei calde menajere.
- 1 boiler termoelectric pt. prepararea apei calde de consum de 100 l
- conducte si armaturi

Durata de realizare a investiției: 6 luni.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
22 pentru

Da, 22		1, Boros	, PSD, Da
Nu, 0		2, Matei	, PSD, Da
Abtineri, 0		3, Cozoplean	, PSD, Da

4, Pirvu	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	16, Campan	, PNL, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	18, Ardelean	, PNL, Da
9, Moroz	, PC, Da	19, Vida	, UDMR, Da
10, Rob	, PC, Da	20, Hofer	, PSD, Da
11, Bondici	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
12, Bota	, PNL, Da	22, Popa	, PSD, Da
13, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 177/2013)

14. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **ajustarea tarifelor la transportul public local de călători prestat de S.C. "U.R.B.I.S." S.A. pe raza Municipiului Baia Mare**, conform Anexei nr.1, începând cu data de 01.06.2013.

-Tarifele pentru biletele de călătorie și abonamente conțin TVA de 24%.

Art.2. Incepand cu data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, se revocă H.C.L. nr. 162/2010 si orice alte prevederi contrare prezentei.

Art.3. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.C." U.R.B.I.S." S.A.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		13, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		14, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		15, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	20, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	21, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	22, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		
12, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 178/2013)

Dl. primar – O mică lămurire pentru cetățeni, în special. Vorbim de o ajustare, și nu de o majorare substanțială a tarifelor. De la 1,9 lei la 2 lei, de exemplu. Este o rotunjire a tarifelor. Vă dați seama cât de simplu era, sau cât de complicat era să încaseze de fiecare dată 1,9 lei. Aceste rotunjiri sunt utile.

15. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind **delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate pe raza unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare**, prevăzut în Anexa nr. 1.

Art.2. Se aprobă procedura de atribuire directă, pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate din Municipiul Baia Mare, in conformitate cu

prevederile legale in vigoare, către S.C. "U.R.B.I.S."S.A., cu sediul în Baia Mare, str. 8 Martie, nr. 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Maramureș cu nr. J24/120/1998, CUI 10250004.

Art.3. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate („Contractul de Delegare”), cu toate anexele atașate, în forma prevăzută în Anexa 2 , ce se va încheia între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare pe de o parte și operatorul de transport S.C.”U.R.B.I.S.”S.A. pe de altă parte.

Art. 4. Se aprobă **Regulamentul pentru efectuarea transportului public local de persoane prin curse regulate** pe raza unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare, conform Anexei nr. 3.

Art. 5. Se aprobă **Caietul de sarcini al serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate** pe raza unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare, conform Anexei nr. 4 .

Art.6. Se aprobă lista bunurilor din domeniul public și privat al Municipiul Baia Mare aferente sistemului public de transport local al Municipiul Baia Mare, conform Anexei nr. 5, bunuri care vor fi concesionate prin Contractul de Delegare către S.C.”U.R.B.I.S.”S.A. Lista bunurilor se va anexa la Contractul de Delegare, făcând parte integrantă din acesta.

Art. 7. Se împuternicește Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare să aprobe, să atribuie și să încheie în numele și pe seama municipiului Baia Mare, Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, ce se va încheia între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare, pe de o parte, și operatorul de transport S.C.”U.R.B.I.S.”SA, pe de altă parte.

Art.8. Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare, cu sediul în Baia Mare strada Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, CIF 18789927, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătoreiei cu nr. 80/2006, al cărei membru este Municipiul Baia Mare, să semneze Contractul de Delegare, prin președintele său, dl.Cătălin Cherecheș, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare.

Art.9. Pe data semnării Contractului de Delegare își încetează aplicabilitatea Contractul nr. 24978/16.11.2004 pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local din Municipiul Baia Mare.

Art. 10. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: A.D.I. „ Zona Metropolitană Baia Mare”.

Comisia I-Aviz favorabil - Dl.Bota nu participă la vot

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. primar – Vin cu o clarificare și aici. Dorința noastră este ca, în baza asocierii pe care am făcut-o cu cele 5 orașe, respectiv 12 comune din apropierea municipiului Baia Mare, constituind Zona Metropolitană, primul pas pe care l-am făcut este să generăm un transport în comun și în aceste zone, un transport în comun unitar, astfel încât și cetățenii din zonele adiacente municipiului Baia Mare, muncind în Baia Mare și trimitându-și copiii la școală în Baia Mare, să beneficieze de serviciile companiei Urbis.Dorim să putem să abordăm și bugetul Uniunii Europene 2014-2020, ca să putem să dezvoltăm această companie. Dorim ca societatea să devină mai performantă din punct de vedere economic, având o arie de funcționare mult mai largă. Vor fi câțiva pași, un prim pas în care vom introduce doar localitățile direct adiacente municipiului Baia Mare, urmând ca, al doilea pas să fie generalizarea spre toată Zona Metropolitană.

Dl. Bota – D-le președinte, eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

Dl. președinte – Vă rog votați acum.

22 pentru, dl. consilier Bota nu participă la vot

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros

2, Matei

3, Cozoplean

4, Pirvu

, PSD, Da

, PSD, Da

, PSD, Da

5, Ilie	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
7, Pop	, PD-L, Da	18, Ardelean	, PNL, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
11, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
12, Bondici	, PNL, Da		
13, Micle	, PNL, Da		
14, Lupsa	, PNL, Da		
15, Grumaz	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 179/2013)

16. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă ***modalitatea de plată a prețului pentru locuințele construite din fondurile statului și cumpărate de chiriași*** în conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990 după cum urmează :

- achitarea unui avans de minim 20% din preț la încheierea contractului de vânzare-cumpărare;

- restul prețului locuinței se va achita în rate lunare egale în termen de maxim 5(cinci) ani, cu o dobândă de 4% pe an.

Art. 2. Modalitatea de plată aprobată la art.1 se va aplica pentru toate contractele de vânzare-cumpărare încheiate începând cu data de 01.06.2013.

Comisia I -Aviz favorabil - S-a refăcut raportul de specialitate conform solicitării comisiei I Comisii reunite - Aviz favorabil cu urmatorul amendament:- avans minim 30%

- prețul locuinței se va achita în rate egale în termen de maxim 6 luni

Dl. președinte – Comisiile reunite și-au însușit acest amendament.

Supun votului dvs. proiectul de hotărâre modificat potrivit amendamentului enunțat. (***- avans minim 30%; - prețul locuinței se va achita în rate egale în termen de maxim 6 luni, nu în 5 ani cum era în textul hotărârii***)

Vă rog să votați acum.

22 pentru, 1 abținere

Da, 22		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Abtineri
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot.180/2013)

17. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă *prelungirea prin act adițional*, până la data de 31.12.2014 a contractelor de închiriere pentru cele 48 de apartamente din blocul construit prin A.N.L. pe str. Aleea Mărăști nr. 16

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

**Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
23 pentru**

Da, 23		13, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		14, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		15, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	20, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	21, Hofer	, PSD, Da
7, Pop	, PD-L, Da	22, Presedinte	, , Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
9, Mandra	, PP-DD, Da		
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		
12, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 181/2013)

18. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *prelungirea prin act adițional pe o perioadă de 1 an* respectiv până la 30.06.2014 a contractelor de închiriere pentru locuințele din următoarele blocuri :

1. Str. Grănicerilor nr. 116 cu 96 apartamente
2. Str. Luminișului nr. 13 cu 122 apartamente
3. Str. Luminișului nr. 13A cu 122 apartamente
4. Str. Horea nr.46A cu 119 apartamente
5. Str. Horea nr. 46B cu 98 apartamente
6. Str. Melodiei nr. 4 cu 104 apartamente.

Art.2. Actele adiționale se vor încheia numai pentru chiriașii care sunt la zi cu plata chiriei și a taxelor comunale.

Art.3. Chiriașii care înregistrează restanțe la plata chiriei și a taxelor comunale vor fi acționați în judecată prin grija Direcției Juridice-Administrație Publică Locală, în vederea recuperării debitelor și evacuarea din locuințe.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Dl. primar a făcut între timp un amendament în sensul că, ultimele două poziții, respectiv str. Horea 46B și str. Melodiei 4, au fost scoase din listă.

Dl. primar – Acum 1 an jumate am luat decizia să prelungim contractul de închiriere doar pe perioada de 6 luni. Cei care sunt buni platnici, o dată la 6 luni trebuie să-și reînnoiască contractul cu curentul, pentru furnizarea energiei electrice. Nu cred că acești oameni serioși, chiriași care plătesc toate utilitățile și chiria, trebuie să fie într-un fel sancționați de autoritatea locală, având contractul

doar pe 6 luni. Pentru a-I motive și pe ceilalți, am venit cu ideea să mărim la 1 an de zile, cu condiția ca , toți să aibă la zi chiriile și utilitățile plătite. Vom vedea cum va funcționa în următoarea perioadă. Am retras cele două blocuri, respectiv Horea 46 B și Melodiei 4. Nu aş dori să ajungem în situația în care să ne fie dificil să eliberăm aceste blocuri în momentul în care vrem să le reabilităm. Nu vreau să ajungem în situația în care 5 familii să ne încurce în reabilitarea acestor blocuri. Prefer să nu avem astfel de contracte, decât să blocăm reabilitarea.

Dl. președinte – Despre modificare au luat cunoștință toți colegii , în cadrul comisiilor reunite, în sensul că rămân în hotărâre doar primele 4 blocuri, fără Horea 46 B și Melodiei 4.

Vă rog să votați acum.

23 pentru

Da, 23		12, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	21, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	22, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	23, Popa	, PSD, Da
10, Moroz	, PC, Da		
11, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 182/2013)

19. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă întocmirea documentației în vederea atribuirii Contractului de delegare a gestiunii *serviciilor de modernizare, întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare “Izvoarele” și “Albina” din municipiul Baia Mare*

Art.2. Se împuternicește Primarul - prin Serviciile de specialitate- cu întocmirea documentației în vederea atribuirii Contractului de delegare a gestiunii *serviciilor de modernizare, întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare “Izvoarele” și “Albina” din municipiul Baia Mare: Caiet de sarcini, Regulament de Organizare și Funcționare*

Art. 3. Se încredințează comisia numită prin H.C.L. nr.217/2012 cu sarcina de a negocia clauzele Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de modernizare, întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare “Izvoarele” și “Albina” cu S.C. PIATA DE ALIMENT S.A., care va fi supus aprobării Consiliului local

Art. 4. Cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 346/2006 .

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. primar – Suntem într-o poveste fără sfârșit. Încercăm să descoperim ce se întâmplă cu această chestiune, P-ța Aliment SA. Hotărârea clară, hotărâtă și într-un fel negativă , pentru noi toți, este faptul că acea zonă doar piață nu o putem numi, este un focar de infecție , este o mizerie de nedescris, este un loc care se află în centrul orașului, dar este o rușine pentru oraș. Conform legii, tot ceea ce înseamnă piețe agroalimentare, trebuiesc reglementate de către autoritatea locală. Inițial, am luat hotărârea să concesionăm această piață, în speranța că se vor face mari investiții. Nu am avut nici un fel de siguranță că, cei care doresc să concesioneze acolo , vor face aceste investiții. În momentul când ajungeam la acest punct al investițiilor, nu exista nici un fel de garanție pentru autoritate că, într-

o perioadă mai scurtă sau mai lungă de timp, acolo va funcționa o piață civilizată. Conform prevederilor legale, noi putem să delegăm acest serviciu de întreținere a piețelor agro-alimentare, dar, făcând acest lucru, avem un control în folosul cetățenilor pentru ceea ce înseamnă închiriere a terenurilor, tarabelor de acolo, a ceea ce înseamnă organizare a comerțului acestei pieți astfel încât să nu lăsăm la libera decizie a unui investitor privat, fără să avem noi, autoritatea locală, vreo posibilitate de implicare în ceea ce înseamnă desfășurarea acestor activități comerciale. Sunt chestiuni care țin în primul rând de tarifele practicate, sunt chestiuni legate de modul cum îi primești pe unii în piață și nu îi primești pe ceilalți, îi favorizezi pe comercianți și îi defavorizezi pe producători. Cetățenii nu înțeleg modul în care a fost ocupată această piață de către o societate privată, toate chestiunile și derapajele de ordin juridic, care au existat de-a lungul timpului. Nouă ne este rușine pentru mizeria care este acolo și pentru tot ceea ce se întâmplă într-un mod defectuos acolo. Am văzut și modul în care se vând anumite produse acolo, care nu respectă condițiile de igienă. Nu trebuie să lăsăm la latitudinea unui privat să gestioneze acest tip de activități. Trebuie autoritatea locală să controleze aceste activități. Dacă un investitor este serios și dorește să facă în mod serios o astfel de activitate, vine și încheie un astfel de contract de delegare a gestiunii serviciilor pentru modernizare, întreținere și exploatare a piețelor, în condițiile pe care le solicită autoritatea locală, dar avem noi, autoritatea, un control constant. Consider oportun să corectăm ceea ce am început prin Hotărârea 346, să îi începem aplicabilitatea și să avem un anumit control în ceea ce înseamnă organizarea acestor piețe.

Dl. Ilie Tudorel – La ora actuală, P-ța Izvoare este cea mai murdară piață din Baia Mare. Mulți cetățeni evită această piață pentru că este o rușine să mai mergi acolo, mai ales cu mizeria din ultimele zile în care a plouat tot timpul. Eu cred că, cei din firma P-ța Aliment nu au făcut nimic și au așteptat să răsară soarele. Această firmă, P-ța Aliment, nu trebuie să fie tratată ca o agenție imobiliară. Ea trebuie sau să administreze această piață sau o lasă la o altă firmă. Trebuie să fiți mai fermi cu ei, comisia de negociere trebuie să fie mai fermă cu ei, pentru că, din câte am auzit eu, ei impuneau tonul negocierii, darn u trebuie să mai fie așa ceva. Primăria și Consiliul local trebuie să dea tonul acestei negocieri și P-ța Izvoarele să devină o piață decentă, măcar. Încă mai acționează acolo mafia țigănească, lucru inadmisibil, ținând cont că, cele mai bune și mai ieftine produse sunt furnizate cetățenilor de către producătorii direcți.

Dl. Matei Dumitru – Va trebui să gândim o altă piață de mărimea respectivă, în altă parte a orașului, unde să existe și locuri de parcare, și condiții normale de desfacere. Eu i-am spus d-lui primar o locație.

Dl. primar – Dl. Matei are dreptate. Pasul este la îndemâna noastră. Ar trebui să identificăm un loc în Baia Mare, pentru o astfel de piață atractivă pentru cetățenii municipiului Baia Mare din toate cartierele. Știm foarte bine că această piață a generat o obișnuință în rândul cetățenilor. Nu e doar o chestiune de comerț, este și o chestiune de obișnuință, o chestiune socială. Dacă nu vor funcționa demersurile în negocieri, trebuie să putem noi să dezvoltăm o astfel de piață, dar, eu consider că, în secunda următoare, P-ța Izvoarele poate fi închisă. Dacă, împreună cu alte autoriți ale statului, am face o acțiune strict în conformitate cu legea, mâine ar fi închisă această piață. Trebuie să ne punem și în pielea cetățenilor și trebuie să ne raportăm și la interesul comunității locale. Nu putem să închidem ceva, fără să punem altceva în loc. Poate va trebui să identificăm un loc unde să începem să facem acest demers de organizare a unei piețe și pas cu pas să o dezvoltăm.

Dl. președinte – Dacă nu mai sunt luări de cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Vă rog votați acum.

22 pentru

Da, 22		5, Ilie	, PSD, Da
Nu, 0		6, Moga	, UNPR, Da
Abtineri, 0		7, Pop	, PD-L, Da
1, Boros	, PSD, Da	8, Muresan	, PP-DD, Da
2, Matei	, PSD, Da	9, Mandra	, PP-DD, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	10, Moroz	, PC, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	11, Rob	, PC, Da

12, Bondici	, PNL, Da	20, Vida	, UDMR, Da
13, Bota	, PNL, Da	21, Hofer	, PSD, Da
14, Micle	, PNL, Da	22, Presedinte	, ,
15, Lupsa	, PNL, Da	23, Popa	, PSD, Da
16, Grumaz	, PNL, Da		
17, Campan	, PNL, Da		
18, Ghinea	, PNL, Da		
19, Ardelean	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 183/2013)

20. Proiect de hotărâre :

Art. I. Se aprobă modificarea *Regulamentului de desfășurare a comerțului stradal pe raza Municipiului Baia Mare* prevăzut în Anexa nr.1 la H.C.L. nr.162/2012 după cum urmează:

Art. 10 din Regulament va avea următorul conținut:

“(1) Amplasamentele pentru desfășurarea activităților comerciale stradale, cu excepția celor de la Art.8., vor fi atribuite în urma organizării unor licitații publice. Condițiile care trebuie îndeplinite pentru participarea la licitație, vor fi stabilite prin caietul de sarcini, iar câștigătorilor licitațiilor li se vor încheia contracte de închiriere pentru o perioadă determinată de maxim 1 an.

(2) Se interzice comerțul ambulant de orice fel în incinta Parcului Municipal Regina Maria din Baia Mare.”

Art. 31 din Regulament va avea următorul conținut:

“Reglementarea vânzării ambulante temporare de castane și porumb fiert în zonele publice de pe teritoriul Municipiului Baia Mare se face conform Anexei nr. 8.”

Anexa nr.8 din Regulament va avea următorul conținut:

“ ANEXA NR. 8 la Regulament

“1. Vânzarea ambulantă temporară de porumb fiert și castane în zonele publice din Municipiul Baia Mare în următoarele perioade:

1. 01.09.-30.11. pentru comerțul cu castane;
2. 15.07.-30.11. pentru comerțul cu porumb.

2. Comercializarea porumbului fiert și a castanelor se va desfășura pe trotuar, fără stânjenirea circulației pietonale, pe amplasamentele stabilite de către Serviciul Comercial, cu acordul Arhitectului Șef și acordul Direcției Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Maramureș.

3. Chiria datorată pentru terenul ocupat de amplasament se stabilește după cum urmează:
 - pentru comerțul cu castane – 10 lei/mp/zi
 - pentru comerțul cu porumb fiert – 8 lei/mp/zi

4. Suprafața minimă utilizată pentru comercializare de castane și porumb fiert este de 2 mp.

5. Nu pot participa la atribuirea unui amplasament persoanele care până la data intrării în vigoare a prezentei ocupă ilegal amplasamentele pentru comercializarea produselor ce fac obiectul prezentei, dacă nu eliberează amplasamentul în acest termen.

6. Comerțul prevăzut la punctul 1 se va putea desfășura, la cererea comercianților interesați, în baza următoarelor acte:

- 1. contractul de închiriere pentru terenul afectat de activitatea de comerț;*
- 2. contract de salubritate a zonei afectate de activitatea de comerț;*
- 3. acordul de comerț obținut de la Serviciul Comercial.*
- 4. acordul Direcției Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Maramureș.*

7. Comercializarea ocazională a produselor prevăzute la pct. 1 din prezenta fără obținerea acordului de comerț sau cu nerespectarea acordului obținut constituie contravenție și se sancționează după cum urmează :

- cu sancțiune contravențională principală, respectiv amendă de la 500 la 1.000 lei pentru persoane fizice și cu amendă de la 2000 la 2500 lei pentru persoane juridice;*
- cu sancțiune contravențională complementară, respectiv cu confiscarea bunurilor destinate, folosite sau rezultate din contravenții.*

8. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezenta se face de către Direcția Poliția Locală precum și de alte persoane împuternicite prin dispoziție de Primar.

9. Plata amenzii se face la casieria Direcției Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, precum și la CEC sau la oficiile poștale din Baia Mare.

10. Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile O.G nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. nr. 340/2009 modificată prin H.C.L. 34/2010.

11. Condițiile desfășurării activității de comerț reglementate prin prezenta hotărâre vor fi controlate din punct de vedere igienico-sanitar de instituțiile abilitate.”

Anexa nr.9 din Regulament se abrogă.

Art. II. Restul prevederilor din Regulament și Anexele acestuia rămân neschimbate.

Art. III. Prin grija Serviciului Comercial se va adapta corespunzător prezentei “Regulamentul de desfășurare a comerțului stradal pe raza Municipiului Baia Mare” inclusiv renumerotarea anexelor la aceasta, urmând a fi dat publicității.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil cu următorul amendament:

- minim un amplasament de vânzare pepeni/cartier;*
- în Parcul Municipal va fi permisă comercializarea produselor alimentare (dulciuri)
pentru copii*

Comisia III - Aviz favorabil - 2 abțineri

Dl. primar – Vă propun să aprobați varianta pe care am propus-o. Am exclus din comerțul stradal comerțul cu pepeni. Aproape în fiecare cartier al municipiului Baia Mare sunt piețe, în special ale municipiului. Pe domeniul public sau privat al municipiului, cred că este util să nu facem astfel de acte de comerț, pentru că, din punct de vedere sanitar, lucrurile nu sunt respectate. Orașul nostru trebuie să rămână totuși un oraș civilizată. Nici în alte orașe din Europa nu am văzut, pe arterele drumurilor, tarabe cu pepeni. Majoritatea din cei care sunt cumpărători și se opreau la marginea drumurilor să cumpere pepeni, se opreau cu mașina. Aceia pot să meargă și în piață să-și facă aprovizionarea. O să avem P-ța Oborului, avem și alte piețe și eu cred că aceasta o să fie varianta

corectă. În rest, castane și porumb doar cu respectarea normelor de igienă și în condiții clar acceptate de către autoritatea locală. Se pot amplasa niște căsuțe speciale pentru vânzarea castanelor sau niște mici utilaje pentru porumb, dar nu umbli cu oala în centrul orașului, ca să vinzi astfel de produse. Vizavi de Parcul Municipal, cred că, doar la acțiunile unde municipiul Baia Mare este partener, se poate organiza și astfel de comerț, dar nu în mod constant. Cred că parcul este pentru recreere, nu pentru vânzarea de jucării chinezești. De Ziua Copilului, sau cu alte ocazii, putem accepta parteneriat cu societăți serioase care să facă astfel de acte de comerț.

Dl. președinte – La acest proiect de hot., comisia II a adus două amendamente:

1. minim un amplasament de vânzare pepeni/cartier; 2. în Parcul Municipal va fi permisă comercializarea produselor alimentare (dulciuri) pentru copii.

Aceste amendamente au fost aduse la cunoștința tuturor comisiilor, în cadrul comisiilor reunite.

D-na secretar – Amendamentele aduse de Consiliu modifică esențial hotărârea. Amendamentul că, se agreează 5 locuri, trebuie să fie stabilite, trebuie să fie avizate de Structura Arhitectului Șef, cum s-a întâmplat atunci când au fost hotărâte prin hotărârea anterioară. Nu poate fi pus în discuție astăzi. Care sunt cele 5 locuri? din cele 13. Dacă mergem pe 5 amplasamente, trebuie să anulăm 7, care trebuie să fie consemnate în hotărâre. Acest lucru nu s-a stabilit.

Dl. Cozoplean – Sunt de acord cu dl. primar de a gestiona mult mai bine comerțul stradal, dar vreau să revin la amendamentul comisiei III cu privire la Parcul Municipal.

Dl. președinte – Comisia III nu a consemnat amendament.

Dl. Cozoplean - A fost o discuție . Sunt împotriva vânzării produselor alimentare într-un mediu deloc benefic celor care cumpără , dar nu cred că trebuie să fim chiar drastici fiindcă anumite organe ale statului, cum sunt autoritățile sanitare veterinare, nu sunt în stare să-și facă treaba și nu verifică acei oameni care vând. Aș propune să reflectăm și mai mult asupra acestei hotărâri și să vedem ce soluții găsim pentru Parcul Municipal. Duminică, dacă cetățenii dacă doresc să consume un suc sau o apă , sunt nevoiți să meargă strict către comercianții consacrați care sunt în parc și oarecum încurajăm vânzarea lor , descurajând concurența.

Dl. Ilie Tudorel – În urma discuțiilor purtate și în urma concluziilor asupra faptului că acele amplasamente pentru pepeni nu vor putea obține aviz sanitar veterinar , nu mai susținem amendamentul.

D-na secretar – Am contactat Direcția Sanitar Veterinară , care ne-a spus că nu este supus acordului produsele care nu presupun prelucrare, ceea ce înseamnă că lebenițele nu.

Dl. președinte – Comisia II a renunțat la amendament.

Dl. primar – Ați renunțat la amendament cu pepenii.

Dl. Cozoplean – Existau niște chioșcuri unde noi puteam să controlăm.

Dl. primar – Acele chioșcuri nu au fost niciodată folosite. Puneau în fața chioșcurilor tot felul de articole care nu generau un comerț civilizată.

Dl. Cozoplean – Dacă nu exista o măsură de control, e normal că se vindeau produse într-un mod haotic și dăunătoare sănătății.

Eu revin: nu sunt împotriva Hotărârii de Consiliu local, ci sunt pentru o soluție cugetată din partea Consiliului local.

Dl. primar – Trebuie să respectăm niște norme igienice.

Dl. Bota - Eu zic să trecem și să votăm proiectul de hotărâre așa cum a fost el inițiat și să stabilim ca , serviciul public care are ca și atribuții gestionarea problemelor din Parcul Municipal , să găsească variante pentru amplasarea unor astfel de funcțiuni în zona limitrofă parcului sau chiar în interiorul acestuia , unde legea și situația o poate permite.

Dl. primar – Cei de la Ambient Urban pot să comande 3-5 căsuțe de mici dimensiuni, pe care să le amplasăm în locuri clar stabilite de către cei care administrează Parcul , pentru anumite tipuri de produse, pe baza unor licitații , iar cei care vin acolo să vândă, să respecte exact ceea ce noi facem.

Eu vă propun să spunem că acceptăm 5 locuri , Serviciul Ambient Urban să se îngrijească, să genereze acolo toate condițiile, respectiv să facem niște căsuțe din lemn, strict pentru vânzarea de dulciuri ambalate. Să lăsăm la latitudinea Serviciului Public Ambient Urban locul unde se potrivește să

amplasăm acele mici chioșcuri din lemn. În perioada de iarnă, ele pot să fie ridicate. Eventual, să vină Ambient Urban cu o propunere concretă vizavi de locul unde să le plasăm.

D-na Nora Gheție, director SPAU – Avem experiența acestor ambulanți. Orice se poate face. Aceste căsuțe, dacă nu au apă, curent electric și canalizare, ajungem la un lucru nesănătos. Eu zic să cântărim bine aceste lucruri.

Dl. Pop Ștefan – Eu mă ofer să mă duc cu 2 colegi la Târgu Mureș sau la Cluj, să vedem cum se desfășoară aceste activități. Trebuie să vedem cum fac și alții.

Dl. primar – Sunt niște biciclete, niște cărucioare pe care se poartă aceste produse.

Dl. Bota – Trebuie să fie vândute produse ambalate.

Dl. Cozoplean – Să fie îndeplinite normele sanitare și de igienă corespunzătoare.

Dl. Matei – Cred că se poate rezolva foarte simplu prin amplasarea de automate cu sucuri și produse ambalate. Vedem unde le punem și fiecare merge și își ia, nu mai e nevoie de nici un fel de autorizație.

Dl. președinte – Renunțarea la comerțul stradal cu pepenii este valabilă.

Dl. primar – Deci, amplasarea de automate pentru răcoritoare și dulciuri în 5 amplasamente pe care le stabilește SPAU.

Dl. președinte - Sub formă de amendament în hotărâre, dl. primar?

D-na secretar – În concluzie: *Se interzice comerțul ambulant de orice fel în incinta Parcului Municipal Regina Maria din Baia Mare, cu excepția automatelor pentru răcoritoare și pentru dulciuri ambalate, automate amplasate în 5 locații stabilite de către Serviciul Public Ambient Urban.*

Dl. Ilie Tudorel - În situația de față, în care s-a rezolvat problema dulciurilor ambalate pentru copii, comisia II își retrage amendamentul.

D-na secretar – Deci, reproduc articolul: *„Se interzice comerțul ambulant de orice fel în incinta Parcului Municipal Regina Maria din Baia Mare, cu excepția automatelor pentru răcoritoare și dulciuri ambalate în 5 locații stabilite la propunerea Serviciului Public Ambient Urban, cu aprobarea primarului.”*

Dl. președinte – Comisia II a renunțat la cele două amendamente.

Supun votului dvs. proiectul de hotărâre cu acea completare pe care a făcut-o acum d-na secretar.

Vă rog să votați.

Da, 21		10, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		11, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Bota	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Micle	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Pop	, PD-L, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 184/2013)

Dl. Pop Ștefan – Stimați colegi, dacă sunteți de acord să mă retrag din ședință. Întrucât în comisie mi-am exprimat votul, la toate proiectele ce vor urma pe Borderou, votul meu va fi cel pe care l-am exprimat în comisie.

Dl. președinte – În plenul ședinței, nu este valabil acel vot. Vor fi mai puține voturi. Trebuie să vă anunț că, în aceeași situație, a ajuns și dl. consilier Teodor Ardelean, care trebuia să ajungă la Sibiu până la ora 5 și de aceea a plecat și dânsul de la ședință și nu mai participă la lucrările noastre.

21. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă vânzarea către Clubul Sportiv Scolar nr. 2 Baia Mare a mijloacelor fixe din centrala termică ce îi deservește, la valoarea de 1199,45 lei, nominalizate în Anexa nr.1

Art.2 Serviciul Public Ambient Urban va întocmi contractul de vânzare cumparare a mijloacelor fixe din centrala termică și va preda către Clubul Sportiv Scolar nr. 2 Baia Mare documentațiile tehnice.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
6, Moga	, UNPR, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 185/013)

22. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă vânzarea către Unitatea Militară 01354 Baia Mare a construcției C.T. precum și a mijloacelor fixe din centrala termică ce îi deservește, la valoarea de 13.989,65 lei.

Art.2 Serviciul Public Ambient Urban va întocmi contractul de vânzare cumparare a construcției C.T. precum și a mijloacelor fixe din centrala termică și va preda către Unitatea Militară 01354 Baia Mare documentațiile tehnice.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		6, Moga	, UNPR, Da
Nu, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
2, Matei	, PSD, Da	10, Bondici	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	11, Bota	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da

14, Grumaz	, PNL, Da	18, Hofer	, PSD, Da
15, Campan	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
16, Ghinea	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
17, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 186/2013)

23. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă *prelungirea până la organizarea licitației, dar nu mai mult de 1 an* a contractului de închiriere nr. 195/01.06.2012, având ca obiect *închirierea terenului în suprafață de 6 mp. situat pe str. Gh. Bilașcu, aferent chioșcului pentru vânzare presă, în favoarea proprietarului DUNCA EMANUELA Î.F.*

Art. 2. Celelalte clauze contractuale se mențin neschimbate.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 187/2013)

24. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă *prelungirea cu 5 ani, a duratei contractului de închiriere* nr. 362/31.08.2010, având ca obiect *închirierea terenului în suprafață de 25 mp situat pe Bd. București nr.38, aferent spațiului comercial, în favoarea proprietarului SABOU DIANA.*

Art. 2. Celelalte clauze contractuale se mențin neschimbate.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		6, Moga	, UNPR, Da
Nu, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
2, Matei	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da

14, Lupsa	, PNL, Da	19, Hofer	, PSD, Da
15, Grumaz	, PNL, Da	20, Presedinte	, , Da
16, Campan	, PNL, Da	21, Popa	, PSD, Da
17, Ghinea	, PNL, Da		
18, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 188/2013)

25. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă *prelungirea cu 1 an, a duratei contractului de închiriere nr. 167/15.05.2012, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 8 mp, situat în Parcul Municipal, aferent chioșcului alimentar , în favoarea proprietarului SC VELCANT SRL*

Art. 2. Celelalte clauze contractuale se mențin neschimbate.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		9, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		10, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		11, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
		20, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 189/2013)

26 .Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *schimbarea amplasamentului construcției situată pe Bd. Republicii nr.1 în curtea interioară, conform planului de situație anexat nr.1, în favoarea proprietarului ASOCIATIA DE PROPRIETARI 21.*

Art.2. Se aprobă *închirierea pe o perioadă de 3 ani a terenului în suprafață de 4 mp situat pe str. G.Coșbuc nr.27 în curtea interioară ,cu condiția modernizării construcției, în favoarea proprietarului ASOCIATIA DE PROPRIETARI 21.*

Art.3. Celelalte clauze contractuale se mențin neschimbate

Comisia II - Aviz favorabil cu următorul amendament: se va include o clauză de reziliere de 30 de zile în cazul schimbării opțiunii urbanistice a primăriei în zona respectivă

Dl. președinte – Amendamentul comisiei a fost însușit de către comisiile reunite.

Supun votului proiectul de hotărâre cu acest amendament.

Vă rog să votați acum.

19 pentru

Da, 19		1, Matei	, PSD, Da
Nu, 0		2, Cozoplean	, PSD, Da
Abtineri, 0		3, Pirvu	, PSD, Da

4, Ilie	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	14, Campan	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	16, Vida	, UDMR, Da
8, Moroz	, PC, Da	17, Hofer	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da	18, Presedinte	, , Da
10, Bondici	, PNL, Da	19, Popa	, PSD, Da
11, Bota	, PNL, Da		
12, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h nr. 26. (Hot. 190/2013)

27. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă ***menținerea chioșcului pentru vânzare flori și închirierea terenului în suprafață de 9 mp situat pe str.V.Alecsandri***, pe care este amplasat, ***în favoarea proprietarului GREC ALINA I.I.***

Art.2. Durata închirierii este de 1an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților

Art.3. Se aprobă chiria de 3.827 lei/an, sumă care se va indexa cu indicele inflației

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 191/2013)

28. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă ***prelungirea contractelor de concesiune și a contractelor de închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, pe termen de 1 an de la data încetării acestora.***

Art.2 (1) Se aprobă închirierea terenurilor afectate de garaje și parcări acoperite ale căror contracte au expirat la data prezentei, cu respectarea prevederilor art.1 din prezenta .

(2) Contractele de închiriere se vor încheia numai după plata prealabilă a unei taxe de folosință pentru perioada cuprinsă între data expirării contractului inițial și noul contract, taxă calculată la nivelul chiriei prevăzute în art. 5 din prezenta.

(3) Neplata acestei taxe, conduce la dezafectarea construcției de către deținător în termen de cel mult 30 de zile de la data notificării.

Art.3. Se aprobă concesionarea/închirierea terenurilor ocupate fără titlu în favoarea deținătorilor de garaje/parcări acoperite ,edificate la data prezentei, în condițiile Art.1 și a plății unei chirii duble față de cea stabilită în Art. 5.

Art.4. Se stabilește nivelul redevenței, respectiv chiriei percepute pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite ce fac obiectul prezentei după cum urmează:

ZONA A	10,00 RON/MP/AN
ZONA B	9,00 RON/MP/AN
ZONA C	8,00 RON/MP/AN
ZONA D	7,00 RON/MP/AN

Sumele se vor indexa anual cu indicele inflației.

Art.5. Se aprobă dublarea redevenței, respectiv a chiriei pentru terenurile afectate de garaje/ parcări acoperite care depășesc suprafața avută în vedere în Autortizația de Construire și/sau în contractul de concesiune/închiriere.

Art.6. Cu ocazia prelungirii sau încheierii contractelor de concesionare si a contractelor de închiriere în condițiile prezentei hotărâri, se va înscrie clauza potrivit căreia, în situația în care terenul afectat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, cu o notificare prealabilă de 30 zile, deținătorii garajelor acoperite, vor proceda la dezafectarea acestora.

Art.7. Refuzul deținătorilor de a îndeplini obligațiile prevăzute în prezenta, dă dreptul Municipiului Baia Mare la dezafectarea lor pe cale administrativă , în condițiile Legii Nr.50/1991 , republicată , cu modificările și completările ulterioare .

Art.8. Se împuternicește Primarul Municipiului cu prelungirea consecutivă a contractelor pe termene de 1 an, în condițiile în care la expirarea contractelor încheiate în condițiile prezentei hotărâri, terenul nu este necesar realizării unor lucrări de investiții ale municipiului.

Art.9. Se aprobă modelul de contract-cadru de concesionare/închiriere pentru terenurile afectate de garaje/ parcări acoperite, Anexa nr.1

Art.10. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL nr. 220/2006.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

D-na secretar – S-a operat și mențiunea care am discutat-o în comisii, că este vorba de garaje edificate până la data prezentei.

DI. președinte – Cu această completare, vă rog să votați acum.

Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21	10, Rob	, PC, Da	
Nu, 0	11, Bondici	, PNL, Da	
Abtineri, 0	12, Bota	, PNL, Da	
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 192/2013)

29. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se acceptă **oferta de donație a terenului în suprafață de 120 mp, situat în Baia Mare, str. Liliacului**, identificat prin CF nr. 114487 Baia Mare, nr. topo 4921/19/2/2/1, **aflat în proprietatea numiților Ghirasin Nicolae și soția Ghirasin Lioara**, în cotă de 1/2, **respectiv Hossu Ioan, și soția Hossu Rodica Monica** situat în Baia Mare, în cotă de 1/2, **în vederea amenajării acestuia ca drum public.**

Art.2. Se acceptă **oferta de donație a terenului în suprafață de 240 mp, situat în Baia Mare, str. Liliacului**, identificat prin CF nr. 104677 Baia Mare, nr. topo 4921/19/2/21/5, aflat în proprietatea numiților **Zaharie Cristina-Irina fostă Pop**, în cotă de 1/3, **Giurgiu Marinela** în cotă de 1/3, respectiv **Costin Iosif-Gabriel și soția Costin Teodora-Raluca**, în cotă de 1/3, **în vederea amenajării acestuia ca drum public.**

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 29. (Hot. 193/2013)

30. Proiect de hotărâre :

Art. I. Se aprobă modificarea Art.2 din HCL nr. 54/2013, **cu privire la suprafața de teren concesionată, necesară realizării extinderii microcentralei termice de bloc dezafectate, situată la parterul blocului de locuințe nr. 3A pe str. Aviatorilor**, în favoarea proprietarului spațiului , care va avea următorul conținut :

" Art..2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 27,00 mp, identificat prin CF 11388 Baia Mare, nr. topo 1772/157, nr. cadastral atribuit 114655, conform planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 15482/19.04.2013, necesar realizării extinderii în favoarea proprietății spațiului, respectiv d-na PETRAN MANUELA ADELA, pe o perioadă de 49 de ani."

Art.II. Restul articolelor din H.C.L nr. 54/2013 rămân nemodificate.

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 30. (Hot. 194/2013)

31. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se însușește ***documentația tehnică cadastrală***, întocmită de dr. ing Ștefan Ovidiu și vizată de OCPI sub nr. 15482/19.04.2013, având ca obiect ***dezlipirea unei parcele de teren, în suprafață de 27 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Aviatorilor nr. 3A***, identificat prin CF 11388 Baia Mare, nr. topo 1772/157, nr. cadastral atribuit 114655, în vederea concesiunii acestuia conform HCL nr. _____.

Art.2. Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la art. 1, vor fi suportate de Petran Manuela Adela.

Comisia II - Aviz favorabil

***DI. președinte – Vă rog să votați acum.
21 pentru***

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 31. (Hot. 195/2013)

32. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se însușește ***documentația tehnică cadastrală a imobilului situat în Baia Mare, str. Valea Borcutului nr. 248 B***, identificat prin CF 5591 Baia Mare nr.topo 5438/1 și CF-fără nr.topo 5439/1, nr.cadastral atribuit 113961, întocmită de topograf autorizat Kiss Alexandru, vizată de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 43295/05.12.2012 ***în vederea radierii casei de locuit și notării construcției noi.***

Art.2. Se atestă ***apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului situat în Baia Mare, str. Valea Borcutului nr. 248 B***, identificat prin CF 5591 Baia Mare nr.topo 5438/1 și CF-fără nr.topo 5439/1, nr.cadastral atribuit 113961.

Art.3. Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la Art. 1, vor fi suportate de **d-na Stoica Gabriela Mihaela**.

Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 32. (Hot. 196/2013)

33.Proiect de hotărâre :

Art.1 Se însușește documentația tehnică cadastrală de **dezlipire a imobilului situat în Baia Mare, str. Ștefan Luchian nr.15**, înscris în CF nr. 101807 Baia Mare, întocmită de topograf autorizat Varga Iosif și vizată de OCPI Maramureș sub nr. 8876/07.03.2013. Parcelele rezultate urmare operațiunii de dezlipire vor fi proprietatea :

- **nr. cadastral 114549 - teren în suprafață de 222 mp** – aferent construcție compusă din 5 apartamente , ap.nr.1 proprietatea d-nei **Bichiș Carmen Mariana** căs. cu Bichiș Ioan Viorel, ap.nr.2 proprietatea d-lui **Schlezinger Pavel** , ap.nr.3 proprietatea **Tămâian Aurel și Tămâian Elvira**, ap.nr.4 proprietatea d-nei Kovacs Sofia , ap.nr.5 proprietatea d-nei Slădescu Elena Rodica și Săraru Roxana Sanda
- **nr. cadastral 114550 - teren în suprafață de 71 mp** – proprietatea Statului Român, aferent extindere ap.nr.1, proprietatea d-nei Bichiș Carmen Mariana căs. cu Bichiș Ioan Viorel
- **nr. cadastral 114551 - teren în suprafață de 56 mp** – proprietatea Statului Român, pe care se găsesc edificate două garaje proprietatea d-lui Schlezinger Alexandru și Tămâian Aurel
- **nr. cadastral 114552– teren în suprafață de 844 mp**, proprietatea Statului Român pe care nu se găsesc edificate construcții

Art.2. Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la Art.1,vor fi suportate de persoanele interesate, proprietarii apartamentelor din blocul nr.15 str.Ștefan Luchian.

Comisia II - Aviz favorabil

DI. președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		3, Cozoplean	, PSD,
Nu, 0		4, Pirvu	, PSD, Da
Abtineri, 0		5, Ilie	, PSD, Da
1, Boros	, PSD, Da	6, Moga	, UNPR, Da
2, Matei	, PSD, Da	7, Muresan	, PP-DD, Da

8, Mandra	, PP-DD, Da	16, Campan	, PNL, Da
9, Moroz	, PC, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
10, Rob	, PC, Da	18, Vida	, UDMR, Da
11, Bondici	, PNL, Da	19, Hofer	, PSD, Da
12, Bota	, PNL, Da	20, Presedinte	, , Da
13, Micle	, PNL, Da	21, Popa	, PSD,
14, Lupsa	, PNL, Da		
15, Grumaz	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 33. (Hot. 197/2013)

34. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se atestă **apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu, în suprafață de 893 mp**, identificat prin: C.F. nr. 114595 Baia Mare nr. topo 3488/3/2/1,

Art.2. Se însușește documentația **tehnică cadastrală, având ca obiect parcela de teren, în suprafață de 893 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu**, identificat prin C.F. nr. 114595 Baia Mare nr. topo 3488/3/2/1, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Popoviciu Cornel-Gheorghe, - Anexa 1 .

Comisia II - Aviz favorabil

**Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
21 pentru**

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 34. (Hot. 198/2013)

35. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se însușește documentația tehnică cadastrală vizată de OCPI sub nr. 15687/22.04.2013 având ca obiect **dezlipirea unei parcele de teren, în suprafață de 5500 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Europa**, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2708/277/3/2/2/1, nr. cadastral atribuit 114626, în vederea efectuării unui schimb de terenuri.

Art.2. Se însușește raportul de evaluare întocmit SC EVAL-PETRESCU SRL prin evaluator ing. Florin Petrescu, privind evaluarea:

-terenului, în suprafață de 5500 mp **aflat în proprietatea lui Lung Radu și Lung Maria Ofelia**, identificat prin CF 109254 Baia Mare, nr. cadastral 109254, la valoarea de piață de 521709 lei respectiv 119790 Euro.

-terenului, în suprafață de 5500 mp **aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare**, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2708/277/3/2/2/2/1, nr. cadastral atribuit 114626, la valoarea de piață de 521709 lei respectiv 119790 Euro .

Art.3. Se aprobă efectuarea schimbului de terenuri, fără sultă, între Municipiul Baia Mare proprietarul terenului în suprafață de 5500 mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2708/277/3/2/2/2/1, nr. cadastral atribuit 114626 și Lung Radu și Lung Maria Ofelia, proprietarii terenului în suprafață de 5500 mp, identificat prin identificat prin CF 109254 Baia Mare, nr. cadastral 109254 .

Art.4. Terenul în suprafață de 5500 mp, dobândit la schimb de Municipiul Baia Mare identificat prin CF 109254 Baia Mare, nr. cadastral 109254, va fi pus la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar.

Art.5. Cheltuielile ocazionate de încheierea actelor în formă autentică vor fi suportate de către Lung Radu și Lung Maria Ofelia.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru, 2 abțineri

Da, 19		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 2		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-	19, Hofer	, PSD, Da
DD, Abtineri		20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-	21, Popa	, PSD, Da
DD, Abtineri			
9, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 35. (Hot. 199/2013)

36. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **vânzarea prin licitație publică a două parcele de teren aparținând domeniul privat al Municipiului Baia Mare , una în suprafață de 410 mp**, identificată prin CF 104412 Baia Mare, nr. topo 1516/5, **cea de a doua în suprafață 799 mp**, identificată prin CF 104412 Baia Mare , nr. topo 1516/7/2 , **situate în zona străzii Mihai Eminescu**, conform planului de situație întocmit de topograf autorizat Vasile Iuga, Anexa nr.1

Art.2. Prețul unitar de pornire la licitație este de 15,6641 Euro/mp+TVA, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Bentu Gheorghe.

Art.3. Cheltuielile ocazionate cu întocmirea planului de situație pe suport cadastral și de obținerea avizelor și acordurilor legale în vederea organizării licitației, suportate de **d-nul Berlingher Vasile** vor fi recuperate de la câștigătorul/câștigătorii licitației.

Art.4. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de adjudecare a licitației, la cursul EURO din ziua plății , neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia nominalizată prin H.C.L. nr.217/11.07.2012, care va întocmi caietul de sarcini și va organiza licitația, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în următoarele condiții:

1. Licitația se va desfășura numai în condițiile în care vor exista solicitări pentru ambele parcele, în caz contrar licitația se repetă până la îndeplinirea acestei condiții.

2. Solicitanții pot opta pentru cumpărarea uneia sau a ambelor parcele.

3. Dacă una din parcele se adjudecă în condiții concurențiale, respectiv există cel puțin doi ofertanți, iar pentru cealaltă există o singură ofertă, parcela se va adjudeca de către ofertantul unic în aceleași condiții de preț.

4. În situația în care se prezintă un singur ofertant, pentru fiecare parcelă sau pentru amândouă adjudecarea către acesta sau aceștia se va face prin negociere directă cu comisia stabilită în baza HCL nr.217/2012.

Comisia I - Aviz favorabil pentru un preț de pornire de 29 EURO/mp+TVA

Comisia II - Aviz favorabil cu următorul amendament:prețul de pornire al licitației publice va fi de 29 EURO+TVA/mp, conform H.C.L. nr.263/2012

Comisia III- Aviz favorabil cu amendamentul comisiei II privind prețul

DI. președinte - În textul hotărârii sunt precizări cu privire la modul de organizare a licitație publice. Fiecare comisie a fost de acord cu amendamentul comisiei II:
prețul de pornire al licitației publice va fi de 29 EURO+TVA/mp, față de 15 euro cât era în Raportul de evaluare.

Cu acest amendament, însușit în toate comisiile, supun votului dvs. proiectul de hotărâre.

Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 36. (Hot. 200/2013)

37. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă, **vânzarea fără licitație publică, a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 6 mp**, nr. cadastral 13444 conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 11583/06.05.2009, **ocupat de extindere, situat pe str. Transilvaniei nr. 8, în favoarea SC R&B COM SRL**

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin H.C.L. nr. 371/2007, respectiv 80 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății. Neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 77/25.04.2007, la data achitării contravalorii terenului.

Art.5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către SC R&B COM SRL

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Președinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 37. (Hot. 201/2013)

38. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, în condițiile H.C.L.nr.120/2012, a terenului în suprafață de 168 mp, identificat prin CF 193 Ferneziu, nr. Topo nou 926/6, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, teren aferent casei de locuit proprietatea numiților Ionce Andrei și Ionce Rodica, în favoarea acestora, conform Anexei 1

Art.2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin H.C.L.nr.263 /2012, respectiv 9 EURO/mp plus T.V.A., echivalentul în lei la data plății.

Art.3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.4. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către beneficiari.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte - Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		6, Moga	, UNPR, Da
Nu, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
2, Matei	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da

14, Lupsa	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
15, Campan	, PNL, Da		
16, Ghinea	, PNL, Da		
17, Vida	, UDMR, Da		
18, Hofer	, PSD, Da		
19, Presedinte	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 38. (Hot. 202/2013)

39. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a terenului în suprafață de 10 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 114105 Baia Mare, nr.cadastral 114105, conform planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr.3234/28.01.2013, întocmit de topograf autorizat Aga Victor, ***teren aferent balcon, situat în Baia Mare Bd. Traian nr.20, proprietatea d-nei Ivan Veronica.***

Art. 2. Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 100 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.4. Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 355/30.12.2011, la data achitării contravalorii terenului.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II - Aviz nefavorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

16 pentru, 4 împotriva, 1 abținere

Da, 16		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 4		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Abtineri
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Nu	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Nu	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Nu
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Nu		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 39. (Hot. 203/2013)

40. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă prin derogare de la prevederile H.C.L. nr.314/2008, art.1, lit.g, ***extinderea și deschiderea unui acces din exterior la apartamentul situat la parterul blocului de locuințe nr. 13/12 pe strada George Enescu, beneficiar SC RINVIO COM SRL***, conform proiectului nr.8/2013, întocmit de c.arh. GHECEVICI ANGELA, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă ***concesionarea terenului în suprafață de 30,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului, respectiv SC RINVIO COM SRL.pentru o perioada de 49 de ani.***

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

Dl. președinte – Derogarea a fost aceea că, lățimea acestei extinderi este mai mare decât cea normală.

Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupșa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-	19, Președinte	, , Da
DD, Abtineri		20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 40. (Hot. 204/2013)

41.Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „**ZONĂ REZIDENTIALĂ**” **Bd. București, Bd.Unirii, str.Gheorghe Bilașcu și str. Petru Maior**, conform proiect nr.13/2009/2011/2013, întocmit de SC 9 OPTIUNE SRL, Baia Mare, str.Cetății, nr.2.

Art. 2. S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.Z. mai sus aprobat în P.U.G.

Comisia II - Aviz favorabil : 4 pentru;1 abținere;1 împotriva; dl.Bondici nu participă la vot

Dl. Bondici Șerban – D-le președinte, la acest proiect de hot. eu nu particip la vot.

Dl. Bota Călin – Nici eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

Dl. primar – Am intrat în Consiliul local cu un proiect de hotărâre cu propunerea mea de respingere a acestui PUZ. Acest lucru nu a fost acceptat de către Consiliul local. Conform prevederilor legale, sunt obligat să vă propun spre aprobare acest PUZ. Va fi decizia dvs. Ca și cetățean, mă voi alătura celor care vor ataca în instanță acest PUZ.

Dl. Ilie Tudorel – Am participat la multe întâlniri pe această temă. Eu voi vota împotriva acestui PUZ pentru că sunt convins că, acolo ar trebui să fie un parking care să decongestioneze circulația din zonă. Mare parte din mașini sunt parcate pe trotuar și e o zonă centrală a orașului. Propunerea de parking subteran sau suprateran a fost singura propunere pe care au acceptat-o cetățenii din zonă, chiar și la ultima întâlnire care a avut loc la Scoala nr. 14.

Dl. Lupșa – Am participat la toate discuțiile . Vizavi de sesizările cetățenilor din zonă, le-am cerut proiectanților și investitorilor anumite modificări a proiectului respectiv , modificări care, în mare, s-au realizat. Convingerea mea personală este că acești investitori nu vor investi în locuințe și abia așteaptă să respingem acest PUZ. Inițial am fost împotriva, dar acum sunt pentru a aproba acest PUZ.

Dl. Cozoplean – Suntem cu toții la curent atât de vechimea acestei situații , cât și de solicitarea cetățenilor din zona alăturată . Discuția cu acest parking a ajuns și la urechile mele și nu

consider că acest parking va decongestiona traficul, ci, dimpotrivă, îl va aglomera. Eu am avut la un moment dat o propunere ca acolo să se facă spațiu verde, însă nu știu dacă Municipality dispune de fonduri în acest sens. Mă alătur și eu colegilor în acest sens de a nu angaja Municipality în anumite cheltuieli, direct respingând acest PUZ. Dacă noi le spunem "nu", atunci suntem buni de plată.

Dl. Pîrvu – Problema este destul de delicată. Cu toții suntem în cumpănă și nu știm care este hotărârea pe care să o adoptăm. Am cântărit care va fi votul meu. Vreau să fac o propunere pe care să o avem în vedere de fiecare dată când vom aproba un astfel de PUZ. Dl. Lupșa a spus că are convingerea că investitorii nu vor dezvolta o astfel de investiție. Atunci, care este rostul de a aproba un astfel de PUZ dacă un anumit investitor nu urmărește să facă o investiție? Dacă vom vota împotriva, există riscul să fim dați în judecată și să fim obligați la plata anumitor daune. Eu vin cu propunerea ca, de acum înainte, de fiecare dată când luăm în discuție aprobarea unui PUZ, să punem în vedere investitorului să facă dovada că are posibilitatea materială să și facă acea investiție. Deocamdată, acești investitori nu ne-au făcut dovada că au posibilitatea materială să facă această investiție, drept pentru care, votul meu va fi de abținere.

D-na secretar - Proiectul de hotărâre cuprinde și un articol care prevede valabilitatea PUZ-ului, 12 luni. Dacă, în 12 luni nu se obține autorizația de construire, atunci își pierde valabilitatea și va trebui să vină la prelungire, ocazie cu care Consiliul poate analiza din nou.

Dl. Pîrvu – Este o interdicție să punem o astfel de condiție unui investitor. De ce să ne creeze acest disconfort și aceste discuții cu cetățenii municipiului Baia Mare? când ei nici măcar nu au posibilitatea materială să facă astfel de investiții. Să vină în fața noastră investitori serioși, care au potențial financiar sau să vină cu scrisori de garanție din partea băncilor că sunt în stare să ducă la îndeplinire un astfel de proiect. Abia după aia să ceară votul nostru, nu să încerce un șantaj prin presiune mediatică, prin presiunea votului. Eu nu sunt lămurit deocamdată și doresc mai multe detalii, de aceea mă voi abține.

D-na secretar -Ce fel de detalii?

Dl. Pîrvu - Să vadă dovada că au potențial financiar să facă aceste investiții.

Dl. președinte – În ce temei legal putem să solicităm noi treaba asta? Dvs. votați și pentru oportunitate.

Dl. Pîrvu – Da, dar eu nu văd oportun să aprobăm un PUZ dacă persoana respectivă nu face dovada că are bani să investească.

D-na secretar - Modul de întocmire, de elaborare și de aprobare a PUZ-ului este stabilit prin lege. Nicăieri nu se consemnează că investitorul trebuie să vadă dovada financiară.

Dl. Cozoplean – Vreau să îi atrag atenția colegului nostru Ionuț Pîrvu că acest PUZ este necesar și pentru a obține o autorizație de construcție. Eu pot să solicit un PUZ în vederea vânzării. Și eu dau un vot de oportunitate. În momentul de față, noi ca și municipalitate, nu avem un proiect viabil pentru a despăgubi acel investitor. Dacă nu se va face acea investiție într-un an, avem o motivație temeinică pentru a respinge PUZ-ul, dar până acum sunt 9 ani în care nu s-a găsit o soluție.

Dl. Mureșan Dorel - Având în vedere că sunt foarte multe necunoscute la acest proiect de hotărâre, aș solicita dacă se poate să îl retragem de pe Ordinea de zi și să-l analizăm într-o ședință viitoare.

Dl. președinte – Suntem în proces cu investitorul.

D-na secretar – Dl. consilier, asta este rolul Consiliului, să voteze individual.

Dl. Mureșan Dorel - Sunt foarte multe necunoscute care pot pune și Consiliul local într-o poziție nefavorabilă.

D-na secretar - Aveți un vot individual fiecare și votați așa cum vă dictează conștiința, așa cum sunt actele prezentate.

D-na secretar - Data trecută când s-a votat, a fost întrebat arhitectul șef dacă corespunde din punct de vedere urbanistic și ni s-a spus "da".

Dl. președinte – Dacă nu mai doriți să interveniți, supun votului dvs. acest proiect de hot.

Vă rog să votați acum.

13 pentru, 1 împotriva, 3 abțineri

Dl. consilier Bota și dl. consilier Bondici nu participă la vot.

Da, 13		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 1		13, Campan	, PNL, Da
Abtineri, 3		14, Ghinea	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Hofer	, PSD, Da
2, Matei	, PSD, Da	16, Presedinte	, , Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	17, Popa	, PSD, Da
4, Pirvu	, PSD, Abtineri		
5, Ilie	, PSD, Nu		
6, Moga	, UNPR, Da		
7, Muresan	, PP-DD, Da		
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Abtineri		
10, Rob	, PC, Abtineri		
11, Micle	, PNL, Da		

D-na secretar – Vă rog să votați toți.

Dl. președinte – Dl. Bota și dl. Bondici au anunțat că nu votează.

D-na secretar – Atunci când consilierii își declarau intenția de a nu participa la vot, acceptam fără explicații, dar acum să vedem de ce nu votează cei doi consilieri. Altfel, poate să fie o fugă de răspundere.

Dl. Bota Călin – Am mai făcut precizarea și în altă ședință de Consiliu și am spus că am un contract, în calitate de expert contabil, cu una din societățile comerciale care au solicitat aprobarea acestei PUZ.

Dl. Bondici Șerban – Eu sunt rudă cu unul din investitori.

Dl. președinte – Reluăm votul.

Vă rog să votați acum.

15 pentru, 1 împotrivă, 3 abțineri

Dl. consilier Bota și dl. consilier Bondici nu participă la vot.

Da, 15		10, Rob	, PC, Abtineri
Nu, 1		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 3		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Abtineri	16, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Nu	17, Hofer	, PSD, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Abtineri		

Se aprobă p.h. nr. 41. (Hot. 205/2013)

Dl. președinte – Trecem la Borderoul suplimentar.

1. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă rectificarea Bugetului general centralizat al Municipiului Baia Mare, astfel:

- venituri **308.197 mii lei**,
- cheltuieli **308.555 mii lei**,
- diferența de **358 mii lei** – reprezintă excedentul anului 2012, conform anexei nr. 1.

Art. 2 Se aprobă rectificarea bugetului local al Municipiului Baia Mare prin creșterea veniturilor cu suma de **533 mii lei** și se stabilește la suma de **279.331 mii lei**, iar a cheltuielilor cu

suma de **533 mii lei** și se stabilește la suma de **279.689 mii lei**, diferența de **358 mii lei** fiind excedentul bugetar al anului 2012, conform anexei nr. 2.

Art. 3 Se aprobă modificarea Listei obiectivelor de investiții, conform anexei nr. 3.

Art. 4 Se aprobă virările de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol bugetar, inclusiv între programele aceluiași capitol și între subdiviziuni ale clasificăției bugetare.

Art. 5 Se aprobă diminuarea sumelor reprezentând vărsăminte din secțiunea de funcționare către secțiunea de dezvoltare în vederea asigurării echilibrului bugetar pe cele două secțiuni.

Art. 6 Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 8 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 135 / 30 aprilie 2013 privind rectificarea bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare pe anul 2013.

Comisii reunite - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

16 pentru

Da, 16		8, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		9, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		10, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	11, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	12, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	13, Vida	, UDMR, Da
4, Muresan	, PP-DD, Da	14, Hofer	, PSD, Da
5, Mandra	, PP-DD, Da	15, Presedinte	, , Da
6, Moroz	, PC, Da	16, Popa	, PSD, Da
7, Rob	, PC, Da		

Dl. președinte – Repetăm votul . Vă rog să votați toți.

19 pentru

Da, 19		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Vida	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 206/2013)

Dl. primar – Pentru cei care nu ați fost la ședința comisiilor reunite, proiectul 1 este în legătură cu proiectul 4 de pe Borderoul suplimentar. Rectificarea este făcută inclusiv pe baza sponsorizărilor, donațiilor pe care le avem în ultima perioadă. Aceste sume au fost utilizate pentru asocierea cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret, respectiv pentru schimbarea pardoselii, respectiv modernizarea Sălii Polivalente.

2. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se numesc **membrii ai Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.** următoarele persoane selectate de către expertul independent Călăuz Sergiu, persoană fizică specializată în recrutarea resurselor umane:

1. *Reprezentantul Ministerului Finanțelor Publice, desemnat de către comisia de evaluare constituita la nivelul acestuia*
2. *Leșan Maftei*
3. *Deac Vasile*
4. *Todoran Aurica*
5. *Bancoș Alexandrina Sonia Nicoleta*

Art. 2. Membrii Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A., stabiliți conform prezentei, se numesc în această funcție pe o perioadă de 4 ani.

Art. 3. Pentru activitatea desfășurată în cadrul Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A., membrii consiliului beneficiază de o indemnizație lunară netă în valoare de 500,00 lei.

Comisii reunite - Aviz favorabil

Dl. primar – Trebuie să tratăm unitar toate Consiliile de Administrație. Aici există o indemnizație de 500 de lei. Eu consider că această indemnizație nu trebuie să fie mai mare de 300 de lei brut, așa cum se întâmplă și la Vital, și la Urbis. Mai am o opinie personală, pe care va trebui să o judece și șeful Ocolului Silvic, dl. Leșan Maftei. Din punctul meu de vedere, nu poți să și centrezi și să și dai cu capul. Ori ești în Consiliul de Administrație, ori ești șeful instituției. Dacă la Urbis, la Vital, șefii, respectiv managerii, nu sunt în Consiliul de Administrație, lucrul acesta trebuie să se întâmple și la Ocolul Silvic. Noi nu contestăm modul în care s-au făcut evaluările, respectiv drepturile d-lui Leșan Maftei de a fi în Consiliul de Administrație, dar eu vorbesc aici strict de chestiuni referitoare la moralitate.

D-na secretar – Legea nu interzice.

Dl. Matei Dumitru – Cred că o să-l punem președintele comisiei pentru selectarea conducătorului instituției.

D-na secretar – Noi am apelat deja la o procedură. Comisia și-a făcut treaba. Comisia a evaluat.

Dl. Matei – Nu te poți controla tu pe tine. Este imposibil.

D-na secretar – Din cele două modalități prin care se poate numi în Consiliul de Administrație, noi am apelat la cea cu un evaluator. Ordonanța 109 spune cine poate face parte din Consiliul de Administrație. Oricine care îndeplinește acele condiții, se poate scrie. Nu există o interdicție pentru directorul executiv. Singura problemă care se pune este, așa cum zice dl. primar, că nu ar fi normal ca, cel care este în deliberativ, să fie șef de punere în executare a hotărârilor deliberative. Dar legea nu interzice.

Dl. Matei - Eu am înțeles că dl. Leșan a optat și AGA urmează să anunțe postul la concurs.

Dl. primar – Oricum, postul de director se scoate la concurs.

D-na secretar – Când expiră mandatul. Mai sunt câteva luni.

Dl. primar – Dl. Leșan, a fost o opinie colegială, personală. Înțelegem prevederile legale. Înțelegem că poate să existe acest cumul de funcții, dar cred că trebuie să ne raportăm la modul în care funcționează toate Consiliile de Administrație ale regiilor din subordinea Consiliului local. E doar o chestiune pentru dvs. ca să o reflectați.

Dl. Matei – Orice Consiliu de Administrație își face un program, iar cel care conduce instituția duce la îndeplinire acel program. Dacă nu-l duce, Consiliul de Administrație ia măsurile care se impun. Nu poate dl. Leșan să se sancționeze el pe el, sau să se premieze el pe el.

Dl. Leșan Maftei de la Ocolul Silvic – Eu tot ce am făcut, am făcut după reglementările în vigoare. Pot să fiu de folos în Consiliul de Administrație având în vedere că sunt unicul inginer silvic din cei 5 membri din Consiliul de Administrație. Eu pot să renunț, dar mie mi se pare de bun simț să fie un inginer silvic în acest Consiliu de Administrație.

Dl. Matei – Puteți să rămâneți în Consiliul de Administrație, iar noi ar trebui să scoatem postul dvs. de director la concurs.

Dl. primar – Dl. Leșan, sunteți singurul silvic din acest Consiliu de Administrație?

Dl. Leșan – Da.

Dl. primar - Dar nu sunteți singurul silvic din municipiul Baia Mare.

Dl. Leșan – Nu.

Dl. Matei – Votăm astăzi Consiliul de Administrație , apoi se întrunește Consiliul de Administrație, vine și ne propune programul de activitate al Ocolului Silvic și scoatem postul la concurs.

Dl. Leșan – Eu renunț la post.

Dl. Matei – Nu puteți renunța acuma că nici măcar nu este pe Ordinea de zi.

Dl. președinte – De ce nu poate renunța acuma? Este o decizie personală.

Dl. primar – Dl. Leșan Maței nu pote veni în Consiliul local să facă amendamente , pentru că deocamdată nu este consilier local. Dânsul a făcut o cerere scrisă că dorește să fie în Consiliul de Administrație. Noi aprobăm Consiliul de Administrație, dacă doriți dvs. să îl aprobați. După care, vă veți retrage din Consiliul de Administrație, dacă doriți. În plenumul ședinței, din respect față de modul în care funcționează Consiliul local , v-aș ruga să nu faceți astfel amendamente , pentru că nu sunteți consilier local deocamdată.

Deocamdată, v-aș ruga să vă concentrați pe ceea ce v-am cerut ,ca și primar al municipiului Baia Mare , să faceți de aproximativ 3 săptămâni: să-mi furnizați informațiile cu toate contractele pe care le-ați făcut în ultimii 5 ani , cu tot ceea ce înseamnă cantități de masă lemnoasă și prețurile. În rest, după ce Consiliul local va lua o hotărâre cu privire la Consiliul de Administrație, dvs. aveți dreptul, ca și oricare altul, să se retragă prin demisie sau să-și păstreze poziția. Sau să mergeți în continuare și pe varianta așa cum prevede legea: să vă prezentați la concurs, să rămâneți și în Consiliul de Administrație și să vă prezentați și la concurs.

D-na secretar – Am făcut mențiunea și în comisiile reunite că eu vizez acest proiect de hotărâre. Ordonanța 109 reglementează modalitatea de evaluare, dar eu nu răspund pentru modul cum evaluatorul a făcut această selecție. Răspunderea este a evaluatorului. Acel evaluator trebuia să vadă îndeplinirea condițiilor de către fiecare persoană care și-a depus candidatura.

Dl. Matei - Noi nu contestăm raportul evaluatorului.

Dl. Ilie Tudorel – Ce-i cu bâlbâiala asta ? că dl. Leșan vrea sau nu mai vrea. Avem aici un proiect de hot. de votat. Dați-i drumul să votăm.

Dl. primar – O să avem răspunsul după ce vom adopta o hotărâre.

Dl. președinte – Cum rămâne cu indemnizația?

Dl. primar – 300 de lei brut.

Dl. președinte - Deci, se modifică textul hotărârii , în sensul că indemnizația lunară brută va fi de 300 de lei.

Dl. Bota Călin – D-le președinte, doresc să precizez faptul că nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

15 pentru, 1 împotriva, 1 abținere

Dl. consilier Bota nu participă la vot

Da, 15		9, Mandra	, PP-DD, Nu
Nu, 1		8, Moroz	, PC, Abtineri
Abtineri, 1		9, Rob	, PC, Da
1, Boros	, PSD, Da	10, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	11, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	13, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	14, Hofer	, PSD, Da
6, Moga	, UNPR, Da	15, Președinte	, , Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	16, Popa	, PSD, Da

Dl. președinte – Repetăm votul pentru că nu ați fost atenți toți colegii.
Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 împotriva, 1 abținere

Da, 19		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 1		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6 Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Nu	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Abtineri		
10, Rob	, PC, Da		

Dl. președinte – O să reluăm votul deoarece dl. consilier Bota a votat și el din greșeală.

18 pentru, 1 abținere, 1 împotriva

Dl. consilier Bota nu participă la vot.

Da, 18		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 1		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Nu		
9, Moroz	, PC, Abtineri		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 207/2013)

3. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **modificarea componenței Comisiei pentru activități economico-financiare**, numită prin H.C.L. nr. 212/2012, **prin înlocuirea doamnei viceprimar Hofer Gabriela** - reprezentantă a Uniunii Social Liberale –P.S.D., **cu domnul consilier Matei Dumitru** - reprezentant al Uniunii Social Liberale –P.S.D.

Art.2. Se modifică corespunzător H.C.L. nr. 212/2012.

Comisii reunite - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		3, Pirvu	, PSD, Da
Nu, 0		4, Ilie	, PSD, Da
Abtineri, 0		5, Moga	, UNPR, Da
1, Boros	, PSD, Da	6, Muresan	, PP-DD, Da
2, Matei	, PSD, Da	7, Mandra	, PP-DD, Da

8, Moroz	, PC, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
9, Rob	, PC, Da	17, Vida	, UDMR, Da
10, Bondici	, PNL, Da	18, Hofer	, PSD, Da
11, Bota	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
12, Micle	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
13, Lupsa	, PNL, Da		
14, Grumaz	, PNL, Da		
15, Campan	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 208/2013)

4. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **Contractul de asociere între Municipiul Baia Mare și Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș** în vederea asigurării condițiilor materiale pentru îndeplinirea cerințelor necesare desfășurării meciurilor din competițiile oficiale interne și internaționale la handbal și volei, conform Anexei Nr. 1

Art. 2 Se aprobă alocarea din bugetul local pe anul 2013 a sumei de 600.000,00 lei reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare așa cum este prevăzut în Contractul de asociere menționat la art. 1.

Art. 3 Justificarea și decontarea cheltuielilor prevăzute la art. 2 în ceea ce privește suma astfel alocată, se va realiza pe bază de acte doveditoare prin Direcția Economică.

Comisii reunite - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 209/2013)

5. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă **Statul de funcții - Anexa nr. 1 și Organigrama - Anexa nr. 2 a Serviciului Public Asistență Socială .**

Art. 2 Prezenta hotărâre intra în vigoare după emiterea avizului de structură de la ANFP Bucuresti.

Art. 3 Se revocă HCL nr. 97/2012, începând cu data aprobării prezentei.

Comisii reunite - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 210/2013)

6. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă plata sumei de 33509 lei reprezentând contravaloarea taxelor aferente perfectării în formă autentică a contractelor necesare pentru dobândirea prin donație, de către Municipiul Baia Mare a terenului, în suprafață de 1618 mp, situat în Baia Mare, zona Grigore Ureche, ce urmează a fi amenajat ca drum public.

Dl. primar – A fost o discuție și în comisiile reunite cu privire la faptul că această sumă este relativ mare pentru tranzacția de donație. Am verificat, există mai mulți donatori și pentru fiecare trebuie plătite sumele separat. Chestiunea care generează mărirea acestor sume este legată de faptul că unii au dobândit terenul mai devreme, iar alții mai târziu, unii plătec 2%, alții plătesc 3% din valoarea estimată a acestui teren. Vreau să vă menționez faptul că acest subiect a fost primul subiect de care m-am lovit când am devenit primar al Municipiului și cred că prima deplasare pe care am făcut-o cu dl. viceprimar Matei. De atunci, timp de 2 ani, oamenii de acolo vin săptămână de săptămână să le rezolvăm problema și să aibă access pre casele lor. Cred că această chestiune trebuie rezolvată. Noi am prevăzut și în graficul nostru de lucrări să executăm acest drum cât mai rapid după finalizarea tranzacției. Verificând, nu avem ce face, suma se ridică la această valoare. Notarii au dat maximul de reducere posibil. La impozitul de 2 și 3% nu se poate da , din păcate, reducere de către notari.

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru

Da, 19		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 2		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Abtineri
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Campan	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ghinea	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-	20, Presedinte	, , Da
DD, Abtineri		21, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 211/2013)

DIVERSE:

1. Informare privind oferta de vânzare a unui teren, situat în Baia Mare în zona 8 Martie lângă amplasamentul pe care se intenționează amenajarea Grădinii Zoologice.

Comisia I-II-III- Aviz pentru inițiere negocieri

Dl. președinte – Dacă nu sunt intervenții la acest material, vă rog să votați cu mâna dacă acceptați inițierea de negocieri cu ofertantul.

Cine este pentru ?

Toți sunt pentru.

Dl. președinte – ***Consiliul a fost de acord cu aceste negocieri.***

2. Informare privind oferta de vânzare a imobilului Cinematograful Dacia situat în Municipiul Baia Mare, P-ța Revoluției, nr. 7

Comisia I-II-III -Amânare până la soluționarea litigiilor

Dl. președinte – În cadrul comisiilor reunite , d-na secretar a dat informații foarte clare și s-a ajuns la concluzia că trebuie să amânăm până la soluționarea litigiilor care sunt pe rolul instanței.

Dl. primar – În comisia de urbanism a existat o solicitare cu privire la însușirea documentației cadastrale pentru terenul aferent Cinematografului Dacia. V-am rugat atunci să mai amânăm puțin lucrurile. Tocmai amânându-le , a intervenit această problemă . Am descoperit că există un litigiu din care municipiul Baia Mare s-a retras la un moment dat și acum am intrat din nou ca și parte. Continuăm procesul, vedem după ce se termină toate litigiile . Pe noi ne interesează să devenim proprietarii acestui imobil, dar nu printr-o tranzacție de vânzare-cumpărare, ci prin efectul legii.

Dl. președinte – Vă rog să votați .

Cine este pentru amânare ?

Toți sunt pentru amânare.

3. Plângerea prealabilă a SC Romaltyn Mining SRL de revocare a HCL nr.120/2013, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 13341/10.05.2013.

Comisia I-II-III- Respingere plângere

D-na secretar – Există o Notă de informare de la Direcția Juridică, prin care se propune menținerea hotărârii. Această Notă a fost supusă discuțiilor și în comisii, iar acestea și-au dat aviz pentru menținerea hotărârii și respingerea Plângerii.

Dl. primar – Faptul că, cei de la Romaltyn doresc să conteste această Hot. de Consiliu, este o chestiune legală, e dreptul lor, nu le contest acest drept. Deocamdată, această hotărâre nu și-a produs efectele. Eventual, după introducerea prevederilor respective în Planul Urbanistic General, vor putea să atace, într-adevăr, aceste reglementări. Pe de altă parte, am cerut celor care fac PUG-ul un punct de vedere. L-am primit astăzi. O să fac pentru fiecare dintre dvs. niște copii, ca să le studiați. Din perspectiva proiectanților care realizează PUG-ul, varianta pe care noi am abordat-o este una corectă. În primul rând, trebuie să nu luăm în considerare Romaltyn ca activitate existentă , cu risc, pentru că Romaltyn nu a funcționat pe tot parcursul elaborării Planului Urbanistic General. Nu putem vorbi de o funcțiune. În zona respectivă , în acest moment, sunt interzise desfășurarea activităților productive poluante, cu risc tehnologic, sau care incomodează prin traficul generat. În Planul Urbanistic General actual sunt interzise desfășurarea activităților productive poluante, cu risc tehnologic.

O să vă transmit toate opiniile , pentru că e un raport pe care ni l-au făcut proiectanții.

Din informațiile pe care le avem, cei de la Romaltyn și-au făcut calculele economice, cu privire la mutare, la relocare. Au ajuns undeva la cel mult 10 milioane de dolari . Următorul pas pe care vor să-l

facă, pentru eficiența economică a activității lor viitoare, eventuale, este că vor să ceară Municipiului, respectiv Consiliului Județean, o aprobare pentru amplasarea, pentru montarea a încă unei conducte pentru recircuitarea apei. Printr-o astfel de recircuitare, specialiștii spun că Romaltyn ar câștiga pe parcursul celor 5 ani de funcționare, sau ar economisi, aproximativ 40 de milioane de dolari. Trebuie să se decidă ce vor: să economisească 40 de milioane de dolari sau să cheltuie 10 milioane de dolari. Cu siguranță, vom mai avea de discutat.

Îmi pare rău că, datorită vulnerabilităților economice, Centrul Universitar de Nord nu poate să-și plătească certificările și apelează la diverși sponsori, precum Romaltyn. Le impun diverse puncte de vedere pe care să le lanseze în presă. Mă doare să văd că oameni de valoare din municipiul Baia Mare alunecă pe această pantă și, datorită nevoilor financiare, se orientează într-un fel împotriva comunității.

În discuțiile pe care le-am avut cu autoritățile de mediu, probabil va mai trebui să facem o dezbatere publică, și vă promit că o să facem o dezbatere publică pentru a înțelege, cei care doresc să genereze o funcțiune aici de acest tip, că nu se poate face nimic împotriva comunității și împotriva legii, inclusiv a normelor stabilite de către Consiliul local. Păcăleli poate să furnizeze oricine. Dvs. cunoașteți modul în care funcționează diverse activități economice. Faptul că vine o astfel de societate să spună că, dintr-un profit estimat, o să întoarcă către comunitate 10%, știți foarte bine majoritatea că este o glumă. Dacă se dorește aici, în România, niciodată nu se va face nici un fel de profit. Am spus-o, și când am avut întâlnirile cu reprezentanții societății Romaltyn, că atunci când funcționa Aurul și când era Statul Român acționar prin Remin la această societate, tot nu s-a câștigat nimic. Cu atât mai mult acum, în momentul în care nu avea nici un fel de implicare legală acolo.

Eu cred că trebuie să ne menținem punctul de vedere. Cei de la Romaltyn trebuie să se gândească, dacă vor să aibă o astfel de acțiune, la o zonă care să nu afecteze în nici un fel populația municipiului Baia Mare. Aș dori ca, astfel de acțiuni, opinii pe care, constrânși, le emit unii sau alții, să fie emise și în raport cu prioritățile pe care le are comunitatea.

Dl. Matei – Eu am să mă abțin la această hotărâre fiindcă eu nu am văzut această Plângere prealabilă. Normal, trebuia să o primim în format electronic.

Dl. președinte – Comisiile au văzut această Plângere.

Dl. Ilie Tudorel – Eu nu am nici un fel de ezitare să respingem această Plângere. Am citit această Plângere și mi se pare că, cei de la Romaltyn nici măcar nu au citit Strategia de dezvoltare durabilă a municipiului Baia Mare.

Dl. primar – Nici măcar nu îi interesează.

Dl. Ilie Tudorel – Îi interesează numai profitul, iar cetățenii și soarta lor nu îi interesează deloc. În această Strategie scrie clar “interzicerea oricăror activități poluante în municipiul Baia Mare”. Noi ce am făcut? Chiar asta am făcut. Trebuie să avem voință politică și administrativă ca să luăm hotărâri pentru viitorul municipiului Baia Mare și pentru sănătatea cetățenilor care locuiesc în municipiul nostru. Eu sunt pentru respingerea acestei plângeri.

Dl. Matei – Din ce dată avem un PUG în vigoare?

D-na secretar – A intrat în vigoare în anul 2000.

Dl. Matei - Mergând pe logică, Consiliul local are o problemă. Știți care e problema: a emis autorizație de construire pe un Plan Urbanistic care interzice aceste activități.

Dl. președinte - Autorizațiile de construire au fost emise în baza unor avize pozitive din partea autorităților de mediu care confirmă că activitățile respective nu sunt poluante.

Dl. primar - Dar sunt cu risc. Aici sunt două chestiuni: una să nu fie poluante și una să nu genereze risc populației.

Dl. președinte - Studiul de risc nu a fost elaborat la vremea aceea. Ulterior, a apărut acest studiu de risc.

Dl. primar – Din 2000 încoace nu mai există o funcțiune acolo, nu putem vorbi de o funcțiune.

Dl. președinte – Dacă nu mai dorește nimeni să intervină, atunci să votăm, prin ridicarea mâinii, cine este de acord cu respingerea Plângerii?

Dl. Matei se abține, dl. Teodor Ardelean și dl. Pop Ștefan lipsesc, restul sunt pentru respingerea Plângerii.

Se respinge Plângerea.

4. Raport de delegație a d-nei viceprimar Hofer Gabriela și a d-nei consilier Boros Rodica.

D-na viceprimar Hofer prezintă raportul de delegație:

*„In perioada 10-12 MAI, subsemnata **Gabriela Hofer**, m-am deplasat in orasul IVANO FRANKIVSK – Ucraina, in calitate de reprezentant al **Primariei Municipiului Baia Mare**, alaturi de D-na **Rodica Boros**, in calitate de consilier local la primaria Baia Mare ,pentru a participa la zilele orasului in fratit Ivano Frankivsk.*

Cheltuielile de deplasare au fost suportate:

- *transportul, de către Primaria municipiului Baia Mare*
- *cazarea, de către Primaria Ivano Frankivsk*
- *masa , de către Primaria Ivano Frankivsk*

În perioada deplasării au avut loc următoarele:

- *Participarea la comemorarea poetului ucrainian Ivan Franko ,prin depuneri de coroane la statuia acestuia din piata cu aceelasi nume,*
- *Deplasarea in Piata Market a orasului unde a avut loc deschiderea oficiala a sarbatorii zilei orasului Ivano Frankivsk, respectiv 351 ani de existenta.*
- *Participarea la festivitataea „Zilei Europei”*
- *Participare la actul festiv de inminare a actelor de cetateni ai orasului pentru unele personalitati din IvanoFrankivsk ,ce s-a finalizat cu un superb spectacol cultural de muzica si dansuri traditionale din Ucraina*
- *Ziua s-a incheiat cu cina festiva de la Restaurantul Sadko ,de unde s-au putut admira si spectacolele de artificii .*

Programul pregătit pentru delegația oficiala a fost generos și diversificat. Membrii delegației din Baia Mare au avut ocazia să-și întâlnească omologii din cadrul administratiei locale,ale orasului in fratit IVANO FRANKIVSK, purtând discuții care să pună în valoare posibilitățile de cooperare în cadrul relației de colaborare si nu numai.

Beneficiul deplasării:

Pentru Primăria Municipiului Baia Mare:

- *schimbul de experiență și discuțiile purtate cu omologii;*
- *identificarea unor posibile direcții de cooperare în domenii de interes comun;*
- *întărirea parteneriatului/colaborării dintre orase, în vederea promovării unor grupuri active din diverse domenii (tineret, sport, cultură etc.) prin schimburi de experiență și găzduire reciprocă a unor evenimente menite să conducă la o mai bună cunoaștere a celor două comunități.*

Din punct de vedere personal:

Această deplasare mi-a permis o mai bună cunoaștere a orașului în fratit IVANO FRANKIVSK, a disponibilității pe care acest oraș și conducerea lui o manifestă pentru întărirea relațiilor de înfratire, cooperare și identificarea unor beneficii reciproce, iar schimbul de idei și bune practici îmi va fi util în cadrul activității pe care o desfășor în Primăria Baia Mare.”

Dl. președinte – Cine este pentru acceptarea raportului?

Toți sunt pentru.

Dl. Lupșa – În 12-14 mai, în cadrul Asociației noastre, a avut loc un schimb de experiență cu președintele Asociației de pensionari din țară, în care s-au discutat metode de bună practică pentru persoanele vârstnice. Acțiunea a fost finanțată de către primarul municipiului Baia Mare, motiv pentru care am vrut să îi mulțumesc.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

SECRETAR,
Rodica Brad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ludescher Istvan

C.P.E.D.
F.A./2 ex.